

Opis przedmiotu zamówienia

I. Uwagi ogólne

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pełnienia funkcji Kierownika budowy dotyczącej „Budowy hali garażowej wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej zasilającej halę na działce nr ew. 48/1 (obręb 18, arkusz 4) przy ul. Ceramicznej 3 w Lublinie”.

II. Wykonanie przedmiotu zamówienia

1. Pełnienie funkcji Kierownika budowy dotyczy robót przedstawionych w pkt. 1 niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia oraz w załączonej dokumentacji projektowej.
2. Nadzorem objęte są roboty budowlane polegające na prawidłowym wykonaniu i montażu hali garażowej wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej zasilającej halę na działce nr ew. 48/1 (obręb 18, arkusz 4) przy ul. Ceramicznej 3 w Lublinie, zgodnie z załączonym projektem budowlanym.
3. Osoba sprawująca funkcję Kierownika budowy winna posiadać aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i posiadać minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy ww. branży przy realizacji inwestycji lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Unii Europejskiej.

III. Ustalenia końcowe

1. Odbiór przedmiotu zamówienia powinno być udokumentowane na druku F-143 (Protokół odbioru robót) oraz na druku F-92 (Protokół przekazania do eksploatacji i użytkowania).
2. Planowany termin wykonywania realizacji przedmiotu zamówienia – około 3 miesiące od daty rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Fakturowanie będzie realizowane po dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia.
4. Płatność w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.

IV. Uwagi

1. Nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi należy wykonywać zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozdziale 3 art. 21a oraz art. 22 ustawy Prawo budowlane.